



Администрация Абанского района
Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.12.2011

п. Абан

№ 1324-п

Об утверждении положения об отделе жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и транспорта администрации Абанского района Красноярского края

В связи с приведением в соответствие с действующим законодательством структурных подразделений администрации Абанского района руководствуясь ст. 37,38 Устава Абанского района Красноярского края ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить структурное подразделение администрации Абанского района «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и транспорта администрации Абанского района» на «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и транспорта администрации Абанского района Красноярского края».

2. Утвердить положение об отделе жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и транспорта администрации Абанского района Красноярского края.

3. Павленко Анастасии Викторовне выступить заявителем при государственной регистрации изменений и дополнений, вносимых в учредительные документы и изменений в сведения, не связанных с внесением изменений в учредительные документы отдела жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и транспорта администрации Абанского района

4. Контроль за исполнением Постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава администрации Абанского

Г.В. Иванченко

КОПИЯ ВЕРНА
АДМИНИСТРАЦИЯ
АБАНСКОГО РАЙОНА
О. В. КОРТЕЛЕВА



**Администрация Абанского района
Красноярского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.12.2011

п. Абан

№ 1324-п

Об утверждении положения об отделе жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и транспорта администрации Абанского района Красноярского края

В связи с приведением в соответствие с действующим законодательством структурных подразделений администрации Абанского района руководствуясь ст. 37,38 Устава Абанского района Красноярского края ПОСТ А Н О В Л Я Ю:

1. Изменить структурное подразделение администрации Абанского района «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и транспорта администрации Абанского района» на «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и транспорта администрации Абанского района Красноярского края».

2. Утвердить положение об отделе жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и транспорта администрации Абанского района Красноярского края.

3. Павленко Анастасии Викторовне выступить заявителем при государственной регистрации изменений и дополнений, вносимых в учредительные документы и изменений в сведения, не связанных с внесением изменений в учредительные документы отдела жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и транспорта администрации Абанского района

4. Контроль за исполнением Постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава администрации Абанского



Г.В. Иванченко

Положение

об отделе жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и транспорта администрации Абанского района Красноярского края

1. Общие положения

1.1 Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и транспорта администрации Абанского района Красноярского края (далее – Отдел), является органом администрации Абанского района Красноярского края и наделяется полномочиями для решения вопросов в области жилищно - коммунального хозяйства, транспорта и межотраслевого регулирования деятельности в области архитектуры, строительства в соответствии с законодательством РФ и пределах компетенции отдела. Учредителем Отдела является администрация Абанского района Красноярского края (далее Учредитель).

1.2. Отдел создан и наделен статусом юридического лица постановлением администрации Абанского района Красноярского края на основании решения Абанского районного Совета депутатов от 07.07.2005 г. № 3-19Р «Об утверждении структуры администрации района». Отдел как юридическое лицо действует на основании Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

1.3. Полное официальное наименование Отдела: Отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и транспорта администрации Абанского района Красноярского края; сокращенное: Отдел ЖКХ и АСТ.

1.4. Отдел в своей деятельности руководствуется действующим законодательством, Уставом Абанского района Красноярского края, решениями Абанского районного Совета депутатов, постановлениями администрации Абанского района Красноярского края, настоящим Положением.

1.5. Отдел осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами местного самоуправления Абанского района Красноярского края, муниципальными, государственными и негосударственными организациями по вопросам, входящим в компетенцию Отдела.

1.6. Отдел в своей деятельности подчинен Главе администрации Абанского района Красноярского края. Курирует работу Отдела первый заместитель Главы

администрации Абанского района Красноярского края.

1.7. Отдел обладает правами юридического лица, для достижения целей и установленных задач своей деятельности, имеет право от своего имени совершать сделки, заключать договора, приобретать имущественные и иные неимущественные права, быть истцом или ответчиком в суде общей юрисдикции, арбитражном и третейском судах, имеет круглую печать со своим наименованием, лицевой счет в территориальном отделе краевого казначейства.

1.8. Финансирование расходов на содержание Отдела осуществляется в порядке установленном законодательством и постановлениями администрации Абанского района Красноярского края.

1.9. Место нахождения Отдела: 663740, Красноярский край, Абанский район, п. Абан, ул. Пионерская, 4, строение 1.

Почтовый адрес: 663740, Красноярский край, Абанский район, п. Абан, ул. Пионерская, 4, строение 1.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОТДЕЛА

2.1. Отдел создан с целью реализации правоприменительных функций в области жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, градостроительной деятельности (в пределах своих полномочий согласно законодательства).

2.2. Задачей Отдела является обеспечение развития услуг пассажирского транспорта, деятельности в области жилищно-коммунального хозяйства, градостроительной деятельности.

3. ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОТДЕЛА

3.1. Осуществляет функции муниципального заказчика в отношении объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы находящихся в муниципальной собственности (в пределах своих полномочий).

3.2. Заключает на конкурсной основе договора на транспортное обслуживание с организациями различных форм собственности.

3.3. Организует разработку и реализацию целевых программ в случаях установленных действующим законодательством, решениями Абанского районного Совета депутатов, постановлениями администрации Абанского района Красноярского края.

3.4. Осуществляет мероприятия по развитию жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с действующим законодательством.

3.5. Осуществляет мероприятия по организации транспортного обслуживания населения автомобильным транспортом между поселениями в границах района, в том числе осуществление функций заказчика пассажирских автомобильных перевозок.

3.6. Рассматривает обращения граждан по вопросам, входящим в

компетенцию Отдела, в установленном порядке.

3.7. Получает в установленном порядке от муниципальных учреждений и организаций, органов и структурных подразделениях администрации Абанского района Красноярского края, сельских поселений, государственных и негосударственных организаций информацию, необходимую для осуществления деятельности Отдела.

3.8. Участвует в реализации планов развития Абанского района в области градостроительной деятельности осуществляемой в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

3.9. Осуществляет ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, архивного фонда инженерных изысканий.

3.10. Участвует в подготовке документов территориального планирования Абанского района.

3.11. Участвует в подготовке местных нормативов градостроительного проектирования территорий.

3.2. Участвует в подготовке правил землепользования и застройки территорий.

3.13. Осуществляет выдачу разрешений на строительство, разрешений на ввод в эксплуатацию при осуществлении строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства расположенных на территории Абанского района.

3.14. Осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

4. ПРАВА ОТДЕЛА

Отдел для осуществления своих функций имеет право:

4.1. Проводить совещания по вопросам компетенции Отдела с участием руководителей и представителей органов, структурных и территориальных подразделений администрации Абанского района Красноярского края, предприятий и учреждений, органов местного самоуправления, действующих на территории Абанского района.

4.2. Привлекать для осуществления отдельных видов работ специалистов на договорной основе.

4.3. Разрабатывать проекты нормативно-правовых документов по вопросам относящимся к его компетенции.

4.4. Получать от руководителей и должностных лиц муниципальных предприятий, учреждений и организаций других форм собственности статистическую и иную отчетность, письменные объяснения по вопросам, относящимся к компетенции Отдела.

4.5. Участвовать в экспертизе проектов нормативно-правовых документов, относящихся к сфере жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и транспорта.

- 4.6. Пользоваться информационными базами данных администрации Абанского района Красноярского края.
- 4.7. Издавать в установленном порядке и распространять информационные материалы, иную печатную продукцию, связанную с деятельностью Отдела.
- 4.8. Отклонять от согласования проектно-сметную документацию, выполненную с нарушением архитектурных и планировочных заданий, схем функционального зонирования и землепользования, правил застройки населенных пунктов
- 4.9. Отклонять разработку предложений по местам размещения строительства и отводам земельных участков, которые противоречат утвержденным схемам территориального планирования, генеральным планам населенных пунктов.
- 4.10. Ходатайствовать о привлечении в установленном законом порядке к административной и уголовной ответственности лиц, виновных в нарушении действующего законодательства в области градостроительства.
- 4.11. Выдавать в случаях нарушения градостроительного законодательства предписания, обязательные для исполнения всеми участниками градостроительной деятельности.
- 4.12. Осуществлять иные права и нести ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- 5.1. Отдел возглавляет начальник Отдела, который назначается на должность и освобождается от должности Главой администрации Абанского района Красноярского края.
- 5.2. Права и обязанности начальника Отдела, размер оплаты его труда определяются контрактом, заключаемым с ним Главой администрации Абанского района Красноярского края.
- 5.3. Имущество Отдела является муниципальной собственностью и находится в оперативном управлении Отдела.
- 5.4. Ликвидация и реорганизация отдела осуществляется на основании постановления администрации Абанского района Красноярского края в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 5.5. Начальник Отдела руководит Отделом на основе единоначалия и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Отдел задач.
- 5.6. Начальник Отдела:
 - 5.6.1. Вносит Главе администрации Абанского района Красноярского края предложения по структуре и штатам Отдела;
 - 5.6.2. Утверждает должностные инструкции работников Отдела;
 - 5.6.3. Разрабатывает проекты нормативно-правовых актов администрации Абанского района Красноярского края;
 - 5.6.4. Вносит на рассмотрение Главы администрации Абанского района Красноярского края вопросы, определенные задачами Отдела;
 - 5.6.5. Выступает без доверенности от имени Отдела, заключает договора, контракты, соглашения и совершает иные действия от имени Отдела;
 - 5.6.6. Представляет Отдел в органах государственной власти,

государственных и негосударственных организациях по вопросам, входящим в компетенцию Отдела;

5.6.7. В установленном порядке принимает и увольняет работников Отдела, представляет их к поощрениям и привлекает к дисциплинарной ответственности;

5.6.8. Подписывает документы, исходящие от Отдела;

5.6.9. Имеет иные полномочия, делегированные ему Главой администрации Абанского района Красноярского края.

5.7. Решения по вопросам относящиеся к компетенции отдела принимаются по согласованию с первым заместителем Главы администрации Абанского района Красноярского края.